

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Монетная ул. д. 35/15

Общая площадь дома (м2): 1 816,90 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 150 231,43 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 17 071,45 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	65 998,46	74 981,28	74 981,28	76 469,46		19 226,40	55 754,88
Содержание общ. имущ. МКД		139 778,88	139 779,04	142 437,82		124 006,49	15 772,55
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	28 944,31	
					Транспортные расходы	3 698,23	
					Аварийное обслуживание	17 218,86	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 004,90	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	792,47	
					Трубочистные работы	419,70	
					Уборка лестничных клеток	17 155,26	
					Вывоз твердых бытовых отходов	47 087,65	
					Накладные расходы	6 685,11	
Уборка и сан.очистка земельного участка		19 040,28	19 040,28	19 419,33		25 680,65	-6 640,37
Эксплуатация коллективных ПУ		11 955,72	11 955,72	12 169,72		11 357,93	597,79
Содержание и ремонт ПЗУ		7 822,80	7 822,80	7 879,33		7 822,80	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 265,84	8 265,92	8 419,19		4 174,90	4 091,02
Управление многоквартирным домом		17 417,04	17 417,04	17 760,71		12 795,73	4 621,31
ИТОГО по дому		279 261,84	279 262,08	284 555,56		205 064,90	74 197,18
Полная задолженность дома по квартплате:		150 231,43					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.